

## **10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter (öffentlich)**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Sitzungstag:

25. März 2021

Sitzungsort:

Sportheim Unterleinleiter, An der Leinleiter 13

### Anwesend:

#### **1. Bürgermeister**

Gebhardt, Alwin

#### **Gemeinderäte:**

Amon, Thomas

Geck, Reinhold

Hofmann, Tanja

Knoll, Uwe

König, Ernst

Löw, Alexander

Ott, Alexandra

Preller, Thomas

Rascher, Ewald

Schüpferling, Julia

Strehl, Holger

### **Verwaltung:**

Dorsch, Simon

### Entschuldigt fehlen:

#### **Gemeinderäte:**

Aign, Gabriele

entschuldigt

Müller, Kurt

entschuldigt

Öffentlicher Teil der  
10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter  
25.03.2021

Vor Sitzungsbeginn teilt der Vorsitzende mit, dass Tagesordnungspunkt 3 „Ingenieurbüro Weyrauther – Sachstandsbericht über beauftragte Projekte“ abgesetzt wird.

Daraufhin eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde und beschlussfähig ist.

**1. Tagesordnung und Genehmigung der Sitzungsniederschrift**

**1.1. Tagesordnung**

Mit der vorliegenden Tagesordnung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

**1.2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.02.2021**

Die Niederschrift der Sitzung vom 25.02.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

**2. Gemeinderat: Amtsniederlegung und Neubesetzung**

**2.1. Niederlegung des Ehrenamtes als Gemeinderätin gem. Art. 48 Abs. 1 Satz 2 GLKrWG**

**Ausgangslage:**

Mit Schreiben vom 19.02.2021 teilt Frau Gemeinderätin Gabriele Aign mit, dass sie ihr Amt als Gemeinderätin niederlegen möchte.

Die Erklärung über die Niederlegung ist als Antrag auf Entlassung aus dem Ehrenamt zu verstehen. Aus Gründen der Rechtssicherheit führt diese Erklärung allein noch nicht zur Beendigung des Amtes. Vielmehr bedarf es zur Wirksamkeit der Niederlegung eines Beschlusses des Gemeinderats. Bei seiner Entscheidung steht dem Gemeinderat kein Ermessen zu (gebundene Entscheidung).

**Hinweis:**

Frau Aign kann ihr Ehrenamt als Gemeinderatsmitglied gem. Art. 48 Abs. 1 Satz 2 GLKrWG niederlegen. Art. 19 Abs. 1 GO findet keine Anwendung. Sie benötigt also keinen wichtigen Grund.

**Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:**

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dem Antrag von Frau Gabriele Aign auf Niederlegung ihres Ehrenamtes als Gemeinderätin zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

Öffentlicher Teil der  
10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter  
25.03.2021

**2.2. Nachrücken eines Listennachfolgers gem. Art. 48 Abs. 3 GLKrWG**

**Ausgangslage:**

Da Frau Gabriele Aign von ihrem Ehrenamt als Gemeinderätin entbunden wurde, ist nunmehr gem. Art. 48 Abs. 3 GLKrWG der Listennachfolger als Gemeinderatsmitglied zu berufen.

Beim Listennachfolger handelt es sich um Frau Tanja Hofmann, Schulstraße 13, 91364 Unterleinleiter.

Frau Tanja Hofmann hat bereits im Vorfeld schriftlich die Annahme der Wahl als Listennachfolgerin zum Gemeinderatsmitglied erklärt.

**Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:**

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, Frau Tanja Hofmann als nachrückendes Gemeinderatsmitglied gem. Art. 48 Abs. 3 GLKrWG zu berufen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

**2.3. Nachrückendes Gemeinderatsmitglied - Vereidigung von Tanja Hofmann**

**Ausgangslage:**

Der Vorsitzende nimmt dem nachrückenden Gemeinderatsmitglied Tanja Hofmann den in Art. 31 Abs. 4 GO vorgeschriebenen Eid ab:

"Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe."

Hinweis

*Der Eid kann auch ohne die Worte „so wahr mir Gott helfe“ geleistet werden. Erklärt ein Stadtratsmitglied, dass es aus Glaubens- oder Gewissensgründen keinen Eid leisten könne, so hat es an Stelle der Worte „ich schwöre“ die Worte „ich gelobe“ zu sprechen oder das Gelöbnis mit einer dem Bekenntnis seiner Religionsgemeinschaft oder der Überzeugung seiner Weltanschauungsgemeinschaft entsprechenden, gleichwertigen Be-  
teuerungsformel einzuleiten.*

**Beschluss:**

Dies dient dem Gemeinderat zur Kenntnis.

**3. Ingenieurbüro Weyrauther - Sachstandsbericht über beauftragte Projekte**

Der Tagesordnungspunkt Ö 3 wurde vor Sitzungsbeginn vom Vorsitzenden abgesetzt.

Öffentlicher Teil der  
10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter  
25.03.2021

**4. Bauantrag, Fl. Nr. 75/2, Gem. Dürrbrunn, Anbau Wohnhaus, Garagen-  
einbau und Carportneubau**

**Ausgangslage:**

**Planbereich nach § 34 BauGB** – Bauen im Zusammenhang bebauter Ortsteile:

Es ist geplant, auf dem Grundstück Fl. Nr. 75/2, Gem. Dürrbrunn das bestehende Wohnhaus anzubauen, zwei Garagen zu schaffen, sowie ein Carport zu errichten.

Die Abstandsflächen kommen zum Teil auf den Nachbargrundstücken zum Liegen. Abstandsflächenübernahmen liegen dem Bauantrag bei.

Die Prüfung des Brandschutzes sowie der Abstandsflächen obliegen dem Landratsamt.

**Empfehlung der Verwaltung:**

Das Grundstück befindet sich im unbeplanten Innenbereich (§ 34 BauGB). Das Bauvorhaben fügt sich in die Umgebung ein.

**Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:**

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Entsprechend dem Antrag des Bauherrn wird Folgendes zur Abstimmung gestellt:

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Bauantrag auf Anbau des Wohnhauses, Schaffung von zwei Garagen sowie der Neuerrichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 75/2, Gem. Dürrbrunn und erteilt sein gemeindliches Einvernehmen gem. § 36 BauGB i.V. m. § 34 BauGB.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

**5. Grundsatzbeschluss zur Schaffung eines barrierefreien Rathauseinganges Fl. Nr. 525/16 Gemarkung Unterleinleiter**

**Ausgangslage:**

Das Rathaus der Gemeinde Unterleinleiter (Fl. Nr. 525/16, Gemarkung Unterleinleiter) ist aktuell nicht barrierefrei zugänglich.

Das Rathaus wird (unter anderem) aktuell für folgende Veranstaltungen genutzt:

- Sprechstunden des Bürgermeisters
- Gemeinderatssitzungen
- Wahlen (als Wahllokal)
- Sitzungen für Vereine/Institutionen der Gemeinde
- Trauungen.

Es ist angedacht, eine Rampe für die Schaffung eines barrierefreien Eingangs des Rathauses anzubringen.

Die Rampe soll gepflastert werden und würde sich somit in das Bild des Rathausvorplatzes einfügen. Die Ausführung der Arbeiten kann durch den gemeindlichen Bauhof erfolgen.

Öffentlicher Teil der  
10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter  
25.03.2021

Des Weiteren wird das hierfür ein Gelände benötigt, welches neben dem Material für die Rampe voraussichtlich den größten Kostenfaktor darstellt.

Vorab ist grundsätzlich zu klären, ob ein barrierefreier Eingang für das Rathaus Unterleinleiter geschaffen werden soll.

Empfehlung der Verwaltung:

Vorab ist durch den Gemeinderat zu beschließen, ob der Rathauseingang barrierefrei ausgebaut werden soll. Nachfolgend ist zu prüfen, welche Kosten bei Umsetzung für die Gemeinde anfallen. Hierfür müssen entsprechende Angebote von Baustoffhändlern bzw. Metallbauern eingeholt und gegenübergestellt werden. Auf Grundlage dieser Kostenvoranschläge kann über die wirtschaftlichste Variante entschieden werden.

**Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:**

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Eingang des Rathauses Unterleinleiter (Fl. Nr. 525/16, Gemarkung Unterleinleiter) barrierefrei auszubauen. Die Verwaltung wird beauftragt die Kosten für die Maßnahme zu ermitteln und mit der Behindertenbeauftragten des Landkreises die Ausführung abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

**6. Haushalt Gemeinde Unterleinleiter 2021 - Beratung**

**Ausgangslage:**

Der Haushaltsentwurf 2021 vor sieht folgende inhaltliche Schwerpunkte vor:

- Vorstellung vorläufiges Ergebnis der Jahresrechnung 2020
- Aufstellung der gebildeten Haushaltsreste
- Rücklagenübersicht
- Schuldenstandübersicht
- Stellenplan
- Informationen zu den Einnahmen
- Übersicht freie Finanzspanne
- Vorstellung Verwaltungshaushalt mit Darstellung der Veränderungen im Bereich der Deckungsringe und den zusätzlichen Ansätzen
- Vorstellung Vermögenshaushalt in der Reihenfolge der Einzelpläne

**Eckdaten des Haushaltsentwurfes:**

Verwaltungshaushalt:	2.447.400,00 €
Vermögenshaushalt:	708.500,00 €
Zuführungsbetrag zum Verm. HH:	177.900,00 €
Tilgungsleistung:	95.500,00 €
Entnahme aus der allgemeinen Rücklage:	164.800,00 €

Öffentlicher Teil der  
10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter  
25.03.2021

(Stand zum 31.12.2020: ca. 400.000,00 €)

**Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:**

Der Vorsitzende teilt mit, dass Kämmerer Wolfgang Krippel bei der Sitzung nicht anwesend ist. Dies wurde aufgrund der aktuellen Pandemielage kurzfristig vor der Sitzung entschieden.

Die Unterlagen für die Beratungen wurden dem Gemeinderat im Vorfeld zur Verfügung gestellt. Die Präsentation soll in der nächsten Sitzung stattfinden.

Uwe Knoll und Alexander Löw teilen mit, dass Erläuterungen zu den einzelnen Themen hilfreich wären.

Der Vorsitzende teilt mit, dass Kämmerer Wolfgang Krippel in der nächsten Sitzung mit anwesend sei um die offenen Fragen zu klären und die einzelnen Positionen zu erläutern.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die vorgenommenen Änderungen im Rahmen der Haushaltsberatung für den Haushalt 2021 einzuarbeiten und den berichtigten Haushaltsplan zur Beschlussfassung für die nächste Gemeinderatssitzung mit den entsprechenden Anlagen vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 6 : 6 (daher abgelehnt)

**7. Informationen des Bürgermeisters**

**Der Vorsitzende informiert über folgende Themen:**

- 80. Geburtstag von Michael Ochs aus Dürrbrunn
- Impfen in der Mehrzweckhalle Unterleinleiter
- Verabschiedung der Soldaten am „Sonnenhaus“
- Sportplatz Unterleinleiter – aktuelle Platzverhältnisse
- Thematik Hundekot auf Wiesen
- Baubeginn Kindergarten
- Freilegung Gastank Schützenhaus durch den Bauhof
- Informationen über die Planung von Windkraftanlagen „Zur Langen Meile“
  - von Nachbargemeinden wird aktuell die Planung von ca. 5 Windkraftanlagen auf dem Gebiet „Zur Langen Meile“ forciert. Dieses Gebiet befindet sich an der Ortsgrenze zu Dürrbrunn
  - nach aktuellem Informationsstand sind Windräder mit einer Gesamthöhe von bis zu 240m geplant
  - Im Gemeinderat wird daraufhin neben den möglichen Vorteilen für Gemeinde (z. B. Image/Außenwirkung, Förderung erneuerbarer Energien) auch bezüglich möglicher Beeinträchtigungen (z. B. Geräuschimmission, Schattenwurf) diskutiert
  - im Rat besteht Konsens, dass für ein Meinungsbild zunächst weitere Informationen notwendig sind und die Bürger der Gemeinde hierfür aktiv mit eingebunden werden müssen
- regelmäßige Veröffentlichung der Beschlüsse im Amtsblatt
- Bewilligung der Förderung des Projekts „Bewegungsparcours“ durch ILE

Öffentlicher Teil der  
10. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter  
25.03.2021

**8. Sonstiges**

2. Bürgermeister Holger Strehl informiert kurz über den aktuellen Stand bezüglich des Projekts „Wohnmobilstellplätze“ der ILE. Aufgrund der aktuellen Pandemielage mussten Termine abgesagt bzw. verschoben werden. Der nächste angesetzte Termin ist am 30.04.2021.

**9. Anfragen**

Gemeinderatsmitglied Uwe Knoll fragt nach, wann die Umnutzung des Wander- bzw. Friedhofparkplatzes erfolgt, da dort nach wie vor Wohnmobile abgestellt werden.

Der Vorsitzende antwortet, dass dies aktuell vom Ordnungsamt bearbeitet wird.

Gemeinderatsmitglied Uwe Knoll fragt nach, wann der kleinere Funkmast (Nähe der „Wacht“) zurückgebaut wird.

Gemeinderatsmitglied Reinhold Geck antwortet, dass dies bis Ende des Jahres geschehen soll.

Alwin Gebhardt  
Vorsitzender

Simon Dorsch  
Schriftführer