

13. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter (öffentlich)

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Sitzungstag:

24. Juni 2021

Sitzungsort:

Sportheim Unterleinleiter, An der Leinleiter 13

Anwesend:

1. Bürgermeister

Gebhardt, Alwin

Gemeinderäte:

Geck, Reinhold

Hofmann, Tanja

Knoll, Uwe

König, Ernst

Löw, Alexander

Müller, Kurt

Ott, Alexandra

Preller, Thomas

Rascher, Ewald

Schüpferling, Julia

Verwaltung:

Dorsch, Simon

Schmidt, Louisa

Entschuldigt fehlen:

Gemeinderäte:

Amon, Thomas

entschuldigt

Strehl, Holger

entschuldigt

Öffentlicher Teil der
13. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
24.06.2021

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde und beschlussfähig ist.

1. Tagesordnung und Genehmigung der Sitzungsniederschrift

1.1. Tagesordnung

Mit der vorliegenden Tagesordnung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

1.2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27.05.2021

Die Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

2. Erschließungsbeitragssatzung (EBS) - Neuerlass

Ausgangslage:

Mit Gesetz vom 08.03.2016, verkündet am 15.03.2016, wurde das Kommunalabgabengesetz geändert. Am 1. April 2016 ist die letzte KAG-Novelle, die sich insbesondere mit der Reform des Erschließungsbeitrags auseinandersetzt, in weiten Teilen in Kraft getreten. Der Bayerische Gemeindetag hat hierzu das Satzungsmuster überarbeitet.

Die bestehenden Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Unterleinleiter ist vom 01.06.2011 und entspricht nicht dem obenstehenden gültigen Rechtsstand des Kommunalabgabengesetzes. Die neue Satzung wurde von der Verwaltung auf Grundlage der Mustersatzung erstellt. Es empfiehlt sich daher, die bestehende Satzung aufzuheben und eine neue Erschließungsbeitragssatzung zu erlassen.

Die angepasste Erschließungsbeitragssatzung (EBS) ist Bestandteil des Beschlusses und in der Anlage beigelegt.

Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:

Frau Louisa Schmidt vom Bauamt der VG Ebermannstadt stellt den Sachverhalt dar und beantwortet inhaltliche Fragen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Erschließungsbeitragssatzung (EBS) der Gemeinde Unterleinleiter zu erlassen. Die bestehende Satzung vom 01.06.2011 ist aufzuheben.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

3. Informationen des Bürgermeisters

Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 27.05.2021:

Wasserrechtliche Genehmigungen im Gemeindegebiet, Misch- und Niederschlagswasser – 1. Nachtrag zum Auftrag Ingenieurbüro Weyrauther

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem 1. Nachtragsangebot der Weyrauther Ingenieurgesellschaft mbH mit Stand vom 02.03.2021 in Höhe von 5.000,- € netto hinsichtlich der Beantragung mehrerer wasserrechtlicher Genehmigungen für insgesamt 12 Regenwassereinleitungsstellen im Gemeindegebiet von Unterleinleiter zu und beauftragt die Verwaltung den Auftrag zu vergeben.

Vergabe der Planungsleistung - Sanierung des öffentlichen Kanals für die Anbindung der Grundstücke mit den Fl. Nr. 1587, 1587/1 und 1587/9 der Gemarkung Unterleinleiter

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Angebot der Weyrauther Ingenieurgesellschaft mbH mit Stand vom 20.04.2021 in Höhe von 6.500,- € netto hinsichtlich der Planungsleistungen für die Sanierung des öffentlichen Kanals zur Anbindung der Grundstücke mit den Fl. Nr. 1587, 1587/1 und 1587/9 der Gemarkung Unterleinleiter zu und beauftragt die Verwaltung den Auftrag zu vergeben.

Sanierung Turnhalle der Grundschule Unterleinleiter, technische Gebäudeausstattung - Auftragsvergaben

Gewerk 1 - Sanitäre Installation – Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk 1 „Sanitäre Installation“ an die Fa. Siegel, Münchberg auf Grundlage ihres Angebots vom 12.04.2021 mit einer Angebotssumme in Höhe von 124.153,91 € brutto inkl. 19 % MwSt. zu vergeben.

Gewerk 2 - Elektroinstallation – Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk 2 „Elektroinstallation“ an die Fa. EHW-Wunder, Heiligenstadt auf Grundlage ihres Angebots vom 25.03.2021 mit einer Angebotssumme in Höhe von 60.916,70 € brutto inkl. 19 % MwSt. zu vergeben.

Öffentlicher Teil der
13. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
24.06.2021

Gewerk 3 - Trockenbauständerwände/Vorsatzschalen/Abgeh. Decken/Bereiche WC-Anlagen/Waschräume/Halle – Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk 3 „Trockenbauständerwände/Vorsatzschalen/Abgehängte Decken/Bereiche WC-Anlagen/Waschräume/Halle“ an die Fa. Systembau Bischof auf Grundlage ihres Angebots vom 07.04.2021 mit einer Angebotssumme in Höhe von 23.275,57 € brutto inkl. 19 % MwSt. zu vergeben.

Gewerk 4 - Fliesenarbeiten – Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk 4 „Fliesenarbeiten“ an die Fa. Fliesen Schmitt auf Grundlage ihres Angebots vom 22.03.2021 mit einer Angebotssumme in Höhe von 19.346,42 € brutto inkl. 19 % MwSt. zu vergeben.

Gewerk 5 - Schreinerarbeiten/Innentüren (Zargen u. Türblätter)/WC-Trennwände – Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das Gewerk 5 „Schreinerarbeiten/Innentüren (Zargen u. Türblätter) und WC-Trennwände“ an die Fa. Günther Rost auf Grundlage ihres Angebots vom 12.04.2021 mit einer Angebotssumme in Höhe von 5.821,48 € brutto inkl. 19 % MwSt. zu vergeben.

Des Weiteren informiert der Vorsitzende über folgende Themen:

- aktueller Sachstand bezüglich der geplanten Brunnenbohrung
- Kanalsanierungsmaßnahme Störnhofer Berg
- Pachtanfrage für Teilstück der Fl. Nr. 694/5 Gemarkung Unterleinleiter
- aktueller Sachstand Kanalbauarbeiten „Am Dürrbach“
- Abschluss Mähvertrag mit Maschinenring
- Planungsstand Bewegungsparcours
- Fuhrpark Bauhof: Reduzierung der Betriebsstunden des Schleppers / evtl. Anschaffung eines zusätzlichen Fahrzeugs; in Naher Zukunft voraussichtlich Reparatur des Getriebes mit geschätzten Kosten in Höhe von 14.000 € notwendig
- Grundschule Unterleinleiter: Planungen bezüglich der Einhaltung möglicher Abstandsregelungen bei Änderung des Pandemiegeschehens um Wechselunterricht zu vermeiden

4. Sonstiges

Gemeinderatsmitglied Ernst König teilt mit, dass folgender Sachverhalt an ihn herangetragen wurde: Die Einmündung der Straße „Zum Schnepfenstein“ in die Kreisstraße „Dürrbachstraße“ ist generell relativ unübersichtlich. Aufgrund von parkenden Fahrzeugen in der Dürrbachstraße wird diese Thematik verschärft. Es wird nachgefragt, ob

Öffentlicher Teil der
13. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
24.06.2021

die Möglichkeit von Markierungen etc. möglich ist, damit ein Parken in unmittelbarer Nähe der Einmündung verhindert werden kann.

Der Vorsitzende antwortet, dass es sich hierbei um eine Kreisstraße handelt und die Gemeinde somit nicht zuständig ist. Er wird die Thematik mit dem Ordnungsamt der VG Ebermannstadt besprechen.

Gemeinderatsmitglied Alexandra Ott teilt mit, dass es im Jahr 2021 kein offizielles Ferienprogramm geben wird. Dies ergibt sich zum einen aus der aktuellen Pandemielage (im vergangenen Jahr konnten von fünf geplanten Veranstaltungen nur zwei stattfinden) sowie der Vermengung mehrerer Altersgruppen. Stattdessen finden jedoch von der Mittagsbetreuung der Grundschule Unterleinleiter kleinere Veranstaltungen im Juli statt.

Gemeinderatsmitglied Reinhold Geck fragt nach, ob in der Bahnhofstraße gegenüber des Rathauses wieder eine Baumbepflanzung stattfinden könne.

Der Vorsitzende antwortet, dass der Baumstumpf des gefälltten Baumes noch vorhanden, und deshalb aktuell (noch) keine neue Baumbepflanzung möglich ist.

5. Anfragen

Es gibt keine Anfragen.

Alwin Gebhardt
Vorsitzender

Simon Dorsch
Schriftführer