

2. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter **(öffentlich)**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:35 Uhr

Sitzungstag:

11. Juni 2026

Sitzungsort:

Sitzungssaal des Rathauses Unterleinleiter,
Bahnhofstr. 8

Anwesend:

1. Bürgermeister

Gebhardt, Alwin

Gemeinderäte:

Götz, Marco

Hofmann, Tanja

Knörl, Marina

König, Ernst

Ochs, Thomas

Riediger, Gerhard

Schüpferling, Julia

Stern, Sebastian

Strehl, Holger

Verwaltung:

Dorsch, Simon

Entschuldigt fehlen:

Gemeinderäte:

Dorn, Andreas

entschuldigt

Knoll, Patrick

entschuldigt

Müller, Kurt

entschuldigt

Öffentlicher Teil der
2. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
11. Juni 2026

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde und beschlussfähig ist. Er begrüßt Herrn Dorsch von der Verwaltung, Herrn Zwosta von der Energievision Franken GmbH, Herrn Weichert von der Presse, sowie einen anwesenden Zuhörer. Zudem teilt der Vorsitzende mit, dass die Gemeinderatsmitglieder Andreas Dorn, Kurt Müller und Patrick Knoll für die heutige Sitzung entschuldigt sind.

Anlässlich der Geburtstage der Gemeinderatsmitglieder Kurt Müller und Patrick Knoll gratuliert der Vorsitzende nachträglich und wünscht alles Gute.

Er informiert außerdem über die Tagesordnung der im Anschluss stattfindenden nicht-öffentlichen Sitzung. Über folgende Tagesordnungspunkte soll Beschluss gefasst werden:

- Feuerwehrhaus Dürrbrunn – Vergabe der Fußbodenarbeiten
- Gemeindliche Einrichtungen: Umstellung auf LED-Beleuchtung - Vergabe

1. Tagesordnung und Genehmigung der Sitzungsniederschrift

1.1. Tagesordnung

Mit der vorliegenden Tagesordnung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

1.2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 07.05.2026

Die Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2026 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

2. Vorstellung der wesentlichen Inhalte zur Erstellung des kommunalen Wärmeplans (Referent: Lukas Zwosta, Energievision Franken GmbH)

Ausgangslage:

Die kommunale Wärmeplanung ist laut Wärmeplanungsgesetz (WPG) vom 20. Dezember 2023 Pflichtaufgabe für alle Städte und Gemeinden. Spätestens bis zum Jahr 2028 haben alle Kommunen in Deutschland einen kommunalen Wärmeplan aufzustellen.

Die Stadt Ebermannstadt (als festgelegte Leitkommune), die Gemeinde Unterleinleiter und der Markt Wiesenttal bereiten sich gemeinsam im Rahmen eines Konvoiverfahrens frühzeitig auf diese gesetzliche Verpflichtung vor und werden einen gemeinsamen kommunalen Wärmeplan für das jeweilige Gemeindegebiet erstellen.

Die EVF – Energievision Franken GmbH wurde, mit Beschluss des Stadtrats Ebermannstadt vom 20.10.2025, beauftragt, den Wärmeplan zusammen mit den beteiligten Kommunen aufzustellen.

Herr Zwosta der EVF – Energievision Franken GmbH wird dem Gemeinderat Unterleinleiter den Ablauf, die wesentlichen Inhalte zur Erstellung des kommunalen

Öffentlicher Teil der
2. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
11. Juni 2026

Wärmeplans und die ersten Ergebnisse des Wärmeplans in Form der Eignungsprüfung vorstellen.

Dies dient dem Gemeinderat zur Information.

Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:

Der Vorsitzende führt in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an den Referenten Herrn Zwosta von der Energievision Franken GmbH.

Herr Zwosta informiert über wesentliche Inhalte des kommunale Wärmeplans, die Zielsetzung, sowie den aktuellen Sachstand. Die Präsentation ist Bestandteil der Niederschrift.

Der Vorsitzende informiert darüber, dass ein Grundstück im Eigentum der katholischen Kirche gegebenenfalls für die Errichtung einer zentralen Heizungsanlage genutzt werden könnte.

Gemeinderatsmitglied Marco Götz teilt mit, dass das Wärmenetz der Heizgemeinschaft Lange Meile in Dürrbrunn bereits vollständig ausgelastet ist und daher keine Erweiterungsmöglichkeiten bestehen.

Gemeinderatsmitglied Ernst König teilt mit, dass das Wärmenetz der Hoecke-Lauer-mann-Stiftung für die Versorgung der Einrichtung ausgelegt ist. Allerdings ist auch dieses Netz bereits vollständig ausgelastet, sodass eine Erweiterung derzeit nicht möglich ist.

3. Informationen des Bürgermeisters

Der Vorsitzende informiert über folgende Themen:

- Sachstandsbericht zu den Themen Notstromaggregate und Notstromeinspeisepunkte
- Sachstandsbericht zur geplanten Anschaffung eines Räumfahrzeugs für den gemeindlichen Bauhof (Winterdienst)
- Sachstandsbericht zu den laufenden Arbeiten am Dürrbach
- Informationen zur geplanten Einführung eines Baumkatasters
- Sachstandsbericht zur Kanalsanierung am Störnhofer Berg und in der Steigig; Einsatz eines Bypasses aufgrund mehrerer Wasserrohrbrüche sowie Information über die Sperrung der Treppe
- Informationen zum Mehrbelastungsausgleich für Gemeinwohlleistungen im Körperschaftswald für das Jahr 2026
- Sachstandsbericht zur Ferienbetreuung
- Sachstandsbericht zur Planung des Wohnmobilstellplatzes
- Informationen zum Straßenzustand; Bericht über die Reparaturarbeiten an der Kreisstraße in Richtung Dürrbrunn sowie über die Nachfrage beim Staatlichen Bauamt zum Zustand der Staatsstraße (St 2187) zwischen Gasseldorf, Unterleinleiter und Veilbronn
- Informationen zur Fortführung der Bankettbefestigung auf der Hutstein (Dürrbrunn) durch den gemeindlichen Bauhof
- Sachstandsbericht zum neu angelegten Urnenerdgrab auf dem Friedhof Unterleinleiter
- Hinweis auf das Ferienprogramm 2026 sowie Dank an die Jugendbeauftragten für ihr Engagement
- Hinweis auf die Bürgerversammlungen am 22.06.2026 in Dürrbrunn und am 24.06.2026 in Unterleinleiter

Öffentlicher Teil der
2. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
11. Juni 2026

- Informationen und Planungen zum Seniorennachmittag am 28.06.2026
- Dank an die Veranstalter der Jugendparty vom 22.05.2026 im Sportheim
- Einladung zum Dorffest in Dürrbrunn vom 12.06. bis 14.06.2026
- Einladung zum Johannisfeuer am 26.06.2026
- Rückblick und Impressionen von der Abschiedsfeier des Gemeindetags, dem Kindergartenfest, dem Tag der Feuerwehr, der konstituierenden Sitzung des Kreistags sowie verschiedenen Gratulationen

4. Sonstiges

Gemeinderatsmitglied Ernst König teilt mit, dass Heiligenstadt sich an einer Initiative gegen Motorradlärm beteiligt hat. Er regt an, dass auch die Gemeinde Unterleinleiter an dieser Initiative teilnehmen solle.

Der Vorsitzende antwortet, dass er dies als sinnvoll erachte und an die Verwaltung weitergibt.

Des Weiteren teilt er mit, dass aktuell vermehrt auf sogenannte „Schockanrufe bei Senioren“ hingewiesen wird. Er regt an, dass beispielsweise eine Sensibilisierung durch die Polizei im Rahmen eines Seniorennachmittags stattfinden könne.

Gemeinderatsmitglied Thomas Ochs antwortet, dass er sich um einen Termin kümmern werde.

Gemeinderatsmitglied Gerhard Riediger teilt mit, dass das TempoSys-Gerät öfters versetzt werden sollte, da aus seiner Sicht hierdurch bessere Effekte erzielt werden.

Der Vorsitzende antwortet, dass er die Thematik an den Bauhof weitergebe

5. Anfragen

Es bestehen keine Anfragen.

Alwin Gebhardt
1. Bürgermeister

Simon Dorsch
Schriftführung